

# Будівництво Котеджного Містечка

## ВАТ «Луцьке авіапідприємство»

### Реквізити підприємства:

Поштова адреса: 43025, м. Луцьк, вул. Б.Хмельницького, 19  
Телефон: (0332) 777-930, 777-931; e-mail: lutskavia@ukr.net

Назва інвестиційного проекту	Створення в с.Крупа котеджного містечка з сучасною інфраструктурою
Форма власності підприємства	змішана (комунальна - 71%; приватна - 29%)
Основна продукція підприємства	Визначається в Статуті ВАТ, надання послуг
Статутний фонд підприємства	1 213,530 (один мільйон двісті тринадцять тисяч п'ятсот тридцять)
Оборот підприємства з основного виробництва, тис. дол. США	Не працююче
Чисельність працюючих	11
Суть інвестиційного проекту	Створення котеджного містечка з сучасною інфраструктурою на території 102,5 Га. До складу котеджного містечка має входити адміністративний центр, два супермаркети, три ресторани і кафе, спортзал, басейн, тенісні корти, футбольні та баскетбольні майданчики, дитячий садочок з власним басейном, автомийки та шиномонтаж, пункт невідкладної допомоги, пожежної частини, котельні, водонапірної станції тощо. В разі реалізації проекту буде створено новий комфортабельний екологічний район міста - сучасне котеджне містечко з доступним та якісним житлом та усією необхідною інфраструктурою
Рівень готовності проекту	30%
Загальний обсяг інвестицій, тис. дол. США, у т. числі:	
власні кошти	5600
потреба у інвестиційних коштах	22400
Загальна вартість проекту	28 000 тис. дол. США
Спосіб залучення інвестицій	Кредитування
Пропонується надання інвестору	Придбання акцій ВАТ «Луцьке авіапідприємство»
Термін окупності проекту (років)	5
Наявність дозвільних документів (назва дозвільного органу, номер та дата видачі документа)	Земельні ділянки виділені рішеннями: 1) Лицензської сільської ради Луцького району Волинської області від 20.12.07р. №16/12 - щодо надання в оренду на 49 років земельної ділянки площею 102,5 га

### Директор підприємства:

Заступник міського голови, заступник голови Наглядової ради ВАТ Байцим Василь Федорович  
тел.: (0332) 777-930

### Контактна особа по інвестиційному проекту:

Грицуняк Олександр Іванович  
тел.: (067) 3322545

менеджер Артѐмова Анна Сергіївна  
тел.: (063) 3912361



Луцьк

ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОЕКТИ